

Обґрунтування

технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі (відповідно до пункту 4¹ постанови КМУ від 11.10.2016 № 710 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

1. Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань, його категорія:

Комунальне некомерційне підприємство «Житомирський обласний онкологічний диспансер» Житомирської обласної ради;
м.Житомир, вул.Фещенка-Чопівського, 24/4, 10002;
код за ЄДРПОУ – 01991470;
категорія замовника – комунальне некомерційне підприємство;

2. Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі і частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):

«45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація (Капітальний ремонт внутрішніх інженерних мереж тепlopостачання радіологічного корпусу КНП “Житомирський обласний онкологічний диспансер” Житомирської обласної ради за адресою: м.Житомир, вул.Фещенка- Чопівського,24/4).»

3. Ідентифікатор закупівлі:

UA-2022-11-29-014650-a

4. Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі: Технічні і якісні характеристики даного предмету закупівлі враховані в технічній специфікації до тендерної документації (Додаток 3). Кількість даного предмету закупівлі зазначена з аналізу потреби підприємства на рік.

5. Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:

Очікувана вартість предмета закупівлі, становить 3 317 842,00 грн з ПДВ, що відповідає розміру бюджетного призначення, та впливає з урахування ціни даного предмету закупівлі з урахуванням аналізу цін на ринку.

6. Процедура закупівлі :

Застосовується процедура відкритих торгів з особливостями.

Технічні вимоги

Відомість обсягів робіт

Капітальний ремонт внутрішніх мереж теплопостачання радіологічного корпусу КНП "Житомирський обласний онкологічний диспансер" Житомирської обласної ради за адресою: м.Житомир, вул.Фещенка-Чопівського,24/4

| № п/п | Найменування робіт та витрат | Одиниця виміру | Кількість | Примітка |
|-------|--|----------------|-----------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | <u>Локальний кошторис 02-01-01 на Теплові мережі</u> | | | |
| | <u>Розділ 1. Земляні роботи</u> | | | |
| 1 | Розробка ґрунту екскаватором з доробкою вручну, група ґрунту 2 | м3 | 117 | |
| 2 | Засипання вручну траншей, група ґрунту 1 | м3 | 8 | |
| 3 | Засипання траншей та котлованів бульдозерами потужністю 59 кВт при переміщенні ґрунту до 5 м, група ґрунту 2 | м3 | 109 | |
| 4 | Ущільнення ґрунту пневматичними трамбівками, група ґрунту 1-2 | м3 | 109 | |
| | <u>Розділ 2. Трубопровід та арматура</u> | | | |
| 5 | Улаштування піщаної основи під трубопроводи | м3 | 49 | |
| 6 | Безканальне прокладання теплогідроізованих трубопроводів діаметром 80 мм [пінополіуретанова ізоляція з зовнішньою оболонкою із поліетилену] при умовному тиску 1,6 МПа [16 кгс/см ²], температурі 150 град.С | м | 170 | |
| 7 | Труби сталеві теплоізовані в захисній поліетиленовій оболонці для підземного прокладання теплових мереж, | м | 170 | |

| | | | |
|----|---|----|----|
| | типорозмір 89/160 мм | | |
| 8 | Прокладання трубопроводів водопостачання з напірних поліетиленових труб високого тиску зовнішнім діаметром 40 мм зі з'єднанням контактним зварюванням | м | 85 |
| 9 | ТРУБИ РЕ-RT ПОПЕРЕДНЬО ТЕПЛОІЗОЛЬОВАНІ ДЛЯ МЕРЕЖ ГАРЯЧОГО ВОДОПОСТАЧАННЯ, діам. 40/110 | м | 85 |
| 10 | Прокладання трубопроводів водопостачання з напірних поліетиленових труб високого тиску зовнішнім діаметром 50 мм зі з'єднанням контактним зварюванням | м | 85 |
| 11 | ТРУБИ РЕ-RT ПОПЕРЕДНЬО ТЕПЛОІЗОЛЬОВАНІ ДЛЯ МЕРЕЖ ГАРЯЧОГО ВОДОПОСТАЧАННЯ , діам.50/110мм | м | 85 |
| 12 | Забивання сальників діаметром до 100 мм при проході труб через фундаменти або стіни підвалів | шт | 16 |
| 13 | Кільце ущільнююче до теплоізольованих труб 89/160мм | шт | 8 |
| 14 | Кільце ущільнююче до теплоізольованих труб 50/110 | шт | 2 |
| 15 | Кільце ущільнююче до теплоізольованих труб 40/110 | шт | 2 |
| 16 | Комплект ізоляції стиків EP-3 /термоусадкова муфта/ до теплоізольованих труб, типорозмір 89/160 мм | шт | 56 |
| 17 | Рукав кінцевий до теплоізольованих труб, типорозмір 89/160 мм | шт | 16 |
| 18 | Рукав кінцевий до теплоізольованих труб, типорозмір 40/110 мм | шт | 8 |
| 19 | Рукав кінцевий до теплоізольованих труб, типорозмір 50/110 мм | шт | 8 |
| 20 | Компенсатор сильфонний до теплоізольованих труб, типорозмір 89/160 мм | шт | 2 |
| 21 | Компенсатор сильфонний до теплоізольованих труб, типорозмір 40/110 мм | шт | 1 |
| 22 | Компенсатор сильфонний до теплоізольованих труб, типорозмір 50/110 мм | шт | 1 |
| 23 | Коліно 90* без сигналізації для теплоізольованих труб, типорозмір 89/160 мм, L=0,8 м | шт | 4 |
| 24 | Коліно 90* без сигналізації для теплоізольованих труб, | шт | 2 |

| | | | |
|----|---|----------|----|
| | типорозмір 40/110 мм, L=0,6 м | | |
| 25 | Коліно 90* без сигналізації для теплоізольованих труб, типорозмір 50/110 мм, L=0,8 м | шт | 2 |
| 26 | Коліно 30* без сигналізації для теплоізольованих труб, типорозмір 89/160 мм, L=0,8 м | шт | 2 |
| 27 | Коліно 30* без сигналізації для теплоізольованих труб, типорозмір 40/110 мм, L=0,6 м | шт | 1 |
| 28 | Коліно 30* без сигналізації для теплоізольованих труб, типорозмір 50/110 мм, L=0,8 м | шт | 1 |
| 29 | Трійник кутовий для теплоізольованих труб, типорозмір 89/160 - 32/90 мм | шт | 2 |
| 30 | Трійник кутовий для теплоізольованих труб, типорозмір 40/110 - 40/110 мм | шт | 1 |
| 31 | Трійник кутовий для теплоізольованих труб, типорозмір 50/110 - 50/110 мм | шт | 1 |
| 32 | Контроль якості зварних з'єднань трубопроводів ультразвуковою дефектоскопією із поперечним прозвучуванням, який виконується на монтажі, діаметр труб до 89 мм, товщина стінки до 9-14 мм | стик | 56 |
| 33 | Опора нерухома до теплоізольованих труб, типорозмір 89/160 мм, L=2 м | шт | 4 |
| 34 | Опора нерухома до теплоізольованих труб, типорозмір 40/110 мм, L=2 м | шт | 2 |
| 35 | Опора нерухома до теплоізольованих труб, типорозмір 50/100 мм, L=2 м | шт | 2 |
| 36 | Установлення кранів на трубопроводах із сталевих труб діаметром до 50 мм | шт | 7 |
| 37 | Кран кульовий діаметр 32 мм. Breeze | шт | 2 |
| 38 | Кран кульовий діаметр 40 мм. Breeze | шт | 4 |
| 39 | Кран кульовий діаметр 50мм. Breeze | шт | 1 |
| 40 | Установлення кранів на трубопроводах із сталевих труб діаметром понад 50 до 100 мм | шт | 2 |
| 41 | Кран кульовий діаметр 80мм. Breeze | шт | 2 |
| 42 | Установлення кранів повітряних | комплект | 16 |

| | | | |
|--------------------------------------|--|--------|-------|
| 43 | Кран кульовий спускний , Ф=32мм, Breeze | шт | 4 |
| 44 | Кран кульовий спускний , Ф=40мм, Breeze | шт | 4 |
| 45 | Кран кульовий спускний , Ф=25мм, Breeze | шт | 8 |
| 46 | Врізування в діючі внутрішні мережі трубопроводів опалення і водопостачання діаметром 80 мм | шт | 2 |
| 47 | Врізування в діючі внутрішні мережі трубопроводів опалення і водопостачання діаметром 40 мм | шт | 1 |
| 48 | Врізування в діючі внутрішні мережі трубопроводів опалення і водопостачання діаметром 50 мм | шт | 1 |
| 49 | Установлення насосів відцентрових з електродвигуном масою до 0,1 т | насос | 2 |
| 50 | Насос IPL 32/95-0.55/2 PN10 | шт | 2 |
| 51 | Установлення кранів кульових, діаметром 32 мм | шт | 4 |
| 52 | Кран кульовий діаметр 32 мм. Zetkama | шт | 4 |
| 53 | Установлення фільтрів для очищення води діаметром 32 мм | фільтр | 2 |
| 54 | Фільтри для очищення води, діаметром 32 мм Zetkama | шт | 2 |
| 55 | Установлення чавунних клапанів зворотних діаметром 50 мм | шт | 2 |
| 56 | Клапан зворотній діам. 32 мм Zetkama | шт | 2 |
| <u>Розділ 3. Теплова камера ТК-2</u> | | | |
| 57 | Розробка ґрунту в траншеях та котлованах екскаваторами місткістю ковша 0,25 м3 з навантаженням на автомобілі-самоскиди, група ґрунту 2 | м3 | 68 |
| 58 | Перевезення ґрунту до 15 км | т | 108,8 |
| 59 | Улаштування підстильного шару щебеневого | м3 | 1,5 |
| 60 | Улаштування прокладної пароізоляції в один шар | м2 | 15 |
| 61 | Плівка поліетиленова | м2 | 16,5 |
| 62 | Улаштування фундаментних плит залізобетонних плоских | м3 | 2,22 |
| 63 | Арматура-сітки, клас III, діаметр 10мм | т | 0,101 |
| 64 | Улаштування першого шару обклеювальної гідроізоляції рулонними матеріалами на мастиці | м2 | 15 |

| | | | |
|----|---|----|---------|
| 65 | Додавати на кожний наступний шар обклеювальної гідроізоляції рулонними матеріалами на мастиці | м2 | 15 |
| 66 | Гідроізол | м2 | 33,6 |
| 67 | Улаштування стін підвалів з блоків масою до 0,5 т | шт | 2 |
| 68 | Улаштування стін підвалів з блоків масою понад 0,5 т до 1 т | шт | 7 |
| 69 | Улаштування стін підвалів з блоків масою понад 1 т до 1,5 т | шт | 9 |
| 70 | Блоки бетонні для стін підвалів марки ФБС 24.4.6-Т ГОСТ 13579-78 із бетону марки 100(Ф12) | шт | 9 |
| 71 | Блоки бетонні для стін підвалів марки ФБС 12.4.6-Т ГОСТ 13579-78 із бетону марки 100(Ф12) | шт | 7 |
| 72 | Блоки бетонні для стін підвалів марки ФБВ 9.4.6-Т ГОСТ 13579-78 із бетону марки 100(Ф12) | шт | 2 |
| 73 | Закладення бетоном в бетонних стінах прорізів | м3 | 1,5 |
| 74 | Улаштування першого шару обмазувальної гідроізоляції | м2 | 38 |
| 75 | Додавати на кожний наступний шар обмазувальної гідроізоляції | м2 | 38 |
| 76 | Грунтовка бітумна Poliprimer HP45 | кг | 28,88 |
| 77 | Улаштування бетонної стяжки товщиною 20 мм площею до 20 м2 | м2 | 7,4 |
| 78 | На кожні 5 мм зміни товщини шару стяжки з важкого бетону додавати або виключати (до товщини 50мм) | м2 | 7,4 |
| 79 | Свердлення отворів в залізобетонних конструкціях, діаметр отвору 60 мм, глибина свердлення 200 мм | шт | 28 |
| 80 | На кожні 40 мм діаметру отворів понад 60 мм додавати | шт | -28 |
| 81 | На кожні 100 мм глибини свердлення понад 200 мм додавати | шт | 28 |
| 82 | Установлення ходових скоб | т | 0,01904 |
| 83 | Гарячекатана арматурна сталь гладка, клас А-1, діаметр 20-22 мм | т | 0,01904 |
| 84 | Укладання гільз з труб сталевих діаметром 250 мм у траншеї | м | 1,6 |
| 85 | Труби сталеві електрозварні прямошовні із сталі марки | м | 1,6 |

| | | | |
|-----|--|----|-------|
| | 20, зовнішній діаметр 273 мм, товщина стінки 5 мм | | |
| 86 | Укладання гільз з труб сталевих діаметром 150 мм | м | 0,8 |
| 87 | Труби сталеві електрозварні прямошовні із сталі марки 20, зовнішній діаметр 152 мм, товщина стінки 5 мм | м | 0,8 |
| 88 | Укладання гільз з труб сталевих діаметром 100 мм | м | 1,6 |
| 89 | Труби сталеві електрозварні прямошовні із сталі марки 20, зовнішній діаметр 108 мм, товщина стінки 2,8 мм | м | 1,6 |
| 90 | Укладання плит перекриття камер площею до 5 м2 | шт | 3 |
| 91 | Плити перекриття камери П-1 | шт | 2 |
| 92 | Плити перекриття камери П-2 | шт | 1 |
| 93 | Установлення кілець діаметром до 1000 мм | м3 | 0,04 |
| 94 | Кільця опорні КО6 залізобетонні серія 3.900.1-14 випуск 1(Ф321) | шт | 2 |
| 95 | Установлення люка | шт | 2 |
| 96 | Установлення металевих ґрат прямих | т | 0,022 |
| 97 | ґрати металеві 498x370x65мм | шт | 11 |
| 98 | Улаштування піщаної засипки камер | м3 | 21 |
| | <u>Розділ 4. Канали</u> | | |
| 99 | Улаштування непрохідних однолоткових каналів, що перекриваються або обпираються на плити | м3 | 36,41 |
| 100 | Лотки каналів збірні з/б марки Л11-15 серія 3.006.1-2.87 вып.0-2(Ф96) | шт | 11 |
| 101 | Лотки каналів збірні з/б марки Л11Д-15 серія 3.006.1- 2.87 вып.0-2(Ф96) | шт | 11 |
| 102 | Плити перекриття П2-15 серія 3.006.1-2.87(Ф96) | шт | 1 |
| 103 | Плити перекриття П6Д-15 серія 3.006.1-2.87(Ф96) | шт | 3 |
| 104 | Плити перекриття П9Д-15 серія 3.006.1-2.87(Ф96) | шт | 2 |
| 105 | Плити перекриття П12-15 серія 3.006.1-2.87(Ф96) | шт | 21 |
| 106 | Плити перекриття П12Д-15 серія 3.006.1-2.87(Ф96) | шт | 18 |
| 107 | Укладання перемичок масою до 0,3 т | шт | 6 |
| 108 | Перемички з/б марки ЗПБ18-8 серія 1.038.1-1 вип.1(Ф309) Відпускна ціна: 176,13x1,81 | шт | 6 |

| | | | |
|-----|---|----|---------|
| 109 | Монолітні ділянки днищ в каналах із бетону М200 бетон важкий В 15 (М 200), крупність заповнювача 20-40мм | м3 | 0,33 |
| 110 | Монолітні ділянки стін в каналах із бетону М200 бетон важкий В 15 (М 200), крупність заповнювача 20-40мм | м3 | 0,56 |
| 111 | Монолітні ділянки стін каналів із бетону М200 бетон важкий В 15 (М 200), крупність заповнювача 20-40мм | м3 | 0,24 |
| 112 | Улаштування бетонної підкладки бетон важкий В 15 (М 200), крупність заповнювача 20-40мм <u>НЕПРОХІДНА ОПОРА НО-1, НО-2</u> | м3 | 1,68 |
| 113 | Улаштування нерухомих опор з монолітного залізобетону (бетон марки В25) | м3 | 1,8 |
| 114 | Гарячекатана арматурна сталь періодичного профілю, клас А-III, діаметр 10 мм | т | 0,0928 |
| 115 | Виготовлення металоконструкцій балок із швелера | т | 0,07736 |
| 116 | Монтаж металоконструкцій балок із швелера | т | 0,07736 |
| 117 | Швелери N12 із сталі марки С245 | т | 0,77736 |
| 118 | Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ГФ-021 | м2 | 3 |
| 119 | Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-133 | м2 | 3 |

Запропонований вище Перелік будівельних матеріалів, виробів, конструкцій та устаткування визначених кошторисною документацією. Учасники можуть пропонувати еквіваленти матеріалів, які не погіршують якісні характеристики.

У всіх посиланнях на конкретну торгівельну марку чи фірму, патент, конструкцію або тип предмета закупівлі, джерело його походження або виробника - застосовувати вираз «або еквівалент».

Учасник відповідає за одержання будь-яких та всіх необхідних дозволів та ліцензій по роботах запропонованих на торги, та самостійно несе всі витрати на отримання таких дозволів та ліцензій.

Відвідування об'єкта

Огляд об'єкта Учасником перед подачею тендерної пропозиції є обов'язковим. Огляд об'єкта проводиться на підставі офіційного листа-звернення на ім'я Замовника щодня з 08 год. 00 хв. до 16 год. 00 хв., крім суботи та неділі. Учасник у складі тендерної документації повинен надати Акт про огляд об'єкту засвідчений уповноваженою особою

Замовника, представником Учасника, представником авторського нагляду та представником державної інспекції ядерного регулювання України

Учасник повинен відвідати та оглянути об'єкт, де передбачається виконання обсягів робіт згідно тендерної документації. Витрати на відвідування об'єкту Учасник несе за власні кошти. При цьому Замовник не несе відповідальності за будь-які майнові та немайнові ризики, пов'язані з ознайомлювальною поїздкою.

Учасник самостійно несе всі витрати пов'язані з одержанням всіх необхідних документів, пов'язаних із поданням тендерної пропозиції та дозволів, ліцензій, необхідних для виконання робіт.

Адреса об'єкту: м.Житомир, вул.Фещенка-Чопівського, 24/4.

За підроблення документів учасник торгів несе кримінальну відповідальність згідно з статтею 358 Кримінального Кодексу України.

При вирішенні ситуацій та питань, які не передбачені даною документацією, необхідно керуватись діючим Законом та іншими нормативно-правовими актами в сфері публічних закупівель.

Вимоги щодо необхідності застосування заходів із захисту довкілля :

Після закінчення робіт з капітального ремонту об'єкту територію необхідно очистити від будівельного сміття.

Для забезпечення нормального стану навколишнього середовища підрядник зобов'язується:

- ✓ своєчасно запобігати виникненню аварійних ситуацій;
- ✓ запобігати утворенню та зменшувати обсяги будівельних відходів;
- ✓ здійснювати збирання, складування та вивезення на звалище будівельного сміття та відходів, які утворюються при проведенні робіт, визначених договірними зобов'язаннями щодо предмета закупівлі;
- ✓ не допускати розливу нафтопродуктів, мастил та інших хімічних речовин на ґрунт;
- ✓ під час експлуатації будівельних машин і механізмів здійснювати заходи щодо зниження токсичності викидів;
- ✓ ощадливо використовувати воду та електроенергію;
- ✓ не порушувати екологічні права і законні інтереси міської громади.

Відповідальність за виконання вимог екологічної безпеки несе учасник - переможець.

Звертаємо увагу учасників процедури закупівлі на те, що по об'єктах, будівництво або капітальний ремонт яких здійснюється із залученням бюджетних коштів або коштів підприємств, установ та організацій державної власності, поточні ціни на матеріальні ресурси приймаються за вартістю, яка не повинна перевищувати середньоринкову.

Вартість пропозиції тендерних торгів та всі інші ціни повинні бути чітко визначені.

Учасник відповідає за одержання всіх необхідних дозволів, ліцензій, сертифікатів на роботи, запропоновані на тендерних торгах, та самостійно несе всі витрати на отримання таких дозволів, ліцензій, сертифікатів

Контроль якості робіт (технічний нагляд) повинен здійснюватися спеціальними службами будівельних організацій (визначаються Замовником/отримувачем, та не враховуються Учасником при розрахунку тендерної пропозиції).

Авторський нагляд (організація виконавець визначається Замовником, та не враховуються Учасником при розрахунку тендерної пропозиції). Авторський нагляд проектних організацій за якістю будівництва здійснюється спільно з технаглядом замовника та іншими органами контролю якості будівництва.